



LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) ILFOV	Registrul de evidență Nr.43 din 10.11.2021
Unitatea administrativ-teritorială JILAVA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 43/10.11.2021 depuse de Dragan Nicolae si Dragan Alexandrina Rodica, în calitate de vânzători, pe baza ovidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-
...	-	-

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Varban Ioan; Varban Stefan	Sos. Giurgiului, nr. 123
2.	Voicu Dumitru, Taranu Mirela	Cadastru 55624

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

	fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	
1.		-
2.		-

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Agenția Domeniilor Statului	STR. ȘTIRBEI VODA, NR. 43, BUCUREȘTI, SECT. 1
2.		


 Primar,
ELEFTERIE ILIE PETRE
 L.S. Secretar primărie,
FLORIN MATEI

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-
2.	-	-

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești	B_DUL. MARASESTI, NR. 6, BUCURESTI, SECT 1
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata ¹⁾ DRAGAN SI COLITA / DRAGAN ALEXANDRU BOGDAN / 243052240073, CNP 1381025400166, având adresa de comunicare în: localitatea NOFUNDATI, str. ERZAV. PANEN NICOLAE nr. 103, bl. VITA, sc. B27, et. .., ap. .., județul/sectorul IFOU, codul poștal .., e-mail .., tel. 0755 226772, .., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1 (unul) (ha), la prețul de (*) 1.150.000 (lei) menționat în oferta scrisă

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare ²⁾ sunt următoarele:

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	<u>IFOU</u>	<u>1.00</u>	<u>55625</u>	<u>55625</u>	<u>23</u>	<u>79</u>	<u>agricol</u>	
Verificat primărie ⁴⁾	<u>Jilovan</u>	<u>1</u>	<u>55625</u>	<u>55625</u>	<u>23</u>	<u>79</u>	<u>Aricol.</u>	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

DRAGOMIR NICOLAE

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

DRAGOMIR NICOLAE

L.S.

Data 10.11.2021

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (***) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.